

INTITULE DE LA MATIERE : MAINTENANCE ET REHABILITATION DES BATIMENTS**CODE DU COURS** :**VOLUME HORAIRE HEBDOMADAIRE** : 3 h cours**NOMBRE DE CREDITS** : 3**COEFFICIENT DE LA MATIERE** : 2**FILIERE** : 2^e Année Master académique en Génie Civil**LANGUE DU COURS** : FRANCAIS**RESPONSABLE DU COURS** : Pr. GHOMARI FOUAD

OBJECTIFS DU COURS

Ce cours a pour objectif d'initier les étudiants à la connaissance des méthodes de maintenance des bâtiments en développant leurs capacités d'analyse tant du point de vue de l'histoire, du contexte, des enjeux que des techniques,

A la fin de ce cours, l'étudiant doit savoir élaborer des réponses par rapport aux problèmes et situations rencontrées (méthodologie). Il doit également être initié aux notions de réhabilitation des bâtiments.

APERCU GENERAL ET STRUCTURE

Chap. 1 : INTRODUCTION ET DEFINITIONS**Chap. 2** : CONDUITE DU DIAGNOSTIC

- 2.1. Structures,
- 2.2. Eléments de façade,
- 2.3. Couvertures,
- 2.4. Menuiseries extérieures,
- 2.5. Aménagements intérieurs,
- 2.6. Equipements techniques

Chap. 3 : Travaux d'entretien et de réparation

- 3.1. Organisation et méthode
- 3.2. Gros œuvre
- 3.3. Second œuvre
- 3.4. Equipements

Connaissances Pré requises :

Le cours dispensé requiert des connaissances préalables, en matériaux de construction, procédés généraux de construction, et management de projet. Il est recommandé une présence assidue à l'enseignement de pathologie des structures.

RESSOURCES BIBLIOGRAPHIQUES

Techniques de l'ingénieur (2006), Maintenance, Edit. T.I, Paris, oct., Vol MT1, ISSN 1776-0186

Les classeurs de techni.cités. (2007), La maintenance du patrimoine bâti, optimiser la gestion technique des bâtiments publics, Ed. Territorial, France, avril, ISSN. 1776-0380,

Albano J. R. (2005), La maintenance des bâtiments en 250 fiches pratiques, Edit. Le Moniteur, 2^e Edit, Paris, 492 p., ISBN 2-281-11236-5

Bergeron A. (2000), La rénovation des bâtiments, Presses de l'université Laval, Québec, Canada, 415 p., ISBN 2-7637-7707-4

Construire ou rénover sa maison, **(2002)** Edit. Denoël, Paris, 351 p., ISBN 2-207-25262-0

Gallauziaux T. et Fedullo D., Le grand livre de l'isolation, Edit. Eyrolles, p. 683, (620/690/172)

Toutes ces références sont mises à la disposition de l'étudiant, au sein de la bibliothèque de la faculté de Technologie. Le polycopié du cours sera transmis sous fichier pdf à la responsable des étudiants en vue d'une redistribution aux étudiants M2 IS et CM. Aussi, pour une meilleure compréhension des concepts, des documentaires scientifiques seront projetés en classe (utilisation de moyens multimédia).

ORGANISATION DU COURS

Le cours est semestriel. Il est programmé le lundi de 10h à 11h30 et le mercredi de 10h à 11h30, à partir du 8 septembre 2014 à la salle n°1 13 du bloc pédagogique (F.T. Chetouane). L'assiduité à ce cours intégré est obligatoire.

EVALUATION

L'évaluation pédagogique est conforme aux dispositions réglementaires officielles, et au règlement intérieur de l'étudiant de la faculté de Technologie de l'Université AbouBekr Belkaïd de Tlemcen. A ce titre, cette évaluation est basée sur le principe du contrôle continu des connaissances. Ainsi, il est organisé une (1) épreuve écrite de moyenne durée au cours du semestre. Un (1) examen de Rattrapage est organisé à la fin du semestre ou de l'année universitaire. La moyenne est calculée sur la base de (2*Examen+ contrôle continu)/3

CONTACT

Département de Génie Civil,
Faculté de Technologie,
B.P. 230, 13000 Tlemcen.

Responsable du module : Pr. GHOMARI Fouad, ghomarifouad@yahoo.fr

L'étudiant qui le désire peut me consulter via ma boîte électronique.